

ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire 10 juillet 2017 à 19h30

1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1 Séance ordinaire du 10 juillet 2017

2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1 Séance ordinaire du 12 juin 2017

3 CORRESPONDANCE OFFICIELLE

- 3.1 Dépôt du procès-verbal du C.C.U. – réunion du 17 mai 2017
- 3.2 Dépôt du procès-verbal du Comité de démolition – audience du 3 juillet 2017
- 3.3 Dépôt du procès-verbal de correction du Règlement 885

4 URBANISME

4.1 DÉROGATIONS MINEURES

4.1.1 Consultation publique

- a) Empiètement dans la marge latérale côté Est d'un patio dans le cadre d'un projet de construction de piscine – 334, rue des Mélèzes – Lot 3 005 236
- b) Pourcentage d'occupation au sol des bâtiments et constructions accessoires – 357, rue du Bosquet – Lot 2 776 794
- c) Marge de recul avant du bâtiment principal existant, de la galerie et de ses marches, marge latérale nord-ouest du stationnement et marge arrière d'une remise – 192, rue Jean-Pierre – Lot 2 779 321
- d) Superficie de terrain et frontage minimal dans le cadre d'un projet de resubdivision de terrain – 257, rue Kimpton – Lots 3 004 557 et 3 496 875

Parole au public

4.1.2 Approbations

- a) Empiètement dans la marge latérale côté Est d'un patio dans le cadre d'un projet de construction de piscine – 334, rue des Mélèzes – Lot 3 005 236
- b) Pourcentage d'occupation au sol des bâtiments et constructions accessoires – 357, rue du Bosquet – Lot 2 776 794
- c) Marge de recul avant du bâtiment principal existant, de la galerie et de ses marches, marge latérale nord-ouest du stationnement et marge arrière d'une remise – 192, rue Jean-Pierre – Lot 2 779 321

- d) Superficie de terrain et frontage minimal dans le cadre d'un projet de resubdivision de terrain – 257, rue Kimpton – Lots 3 004 557 et 3 496 875

4.2 **PLANS D'INTÉGRATION ET D'IMPLANTATION ARCHITECTURALE (P.I.I.A.)**

4.2.1 **Recommandations favorables du CCU**

- a) Affichage commercial – L'Artisan Délices sans gluten – 342, chemin de la Grande-Côte
- b) Affichage commercial sur poteau – Jardins Rosemère – 395 à 401, chemin de la Grande-Côte
- c) Modification du revêtement extérieur – 357, rue de la Mésange
- d) Modification du revêtement extérieur – 183, rue Bellerive
- e) Modification du revêtement extérieur Nouvelle construction - 336, rue Westgate Ouest
- f) Modification du revêtement extérieur (Agrandissement) – 395, rue Pineridge
- g) Nouvelle construction – 259, rue Cedar

4.3 **RÉGLEMENTATION D'URBANISME**

- a) 801-38 – Projet de règlement amendant le Règlement 801 – Zonage, afin de modifier le rapport espace bâti versus terrain pour certaines superficies de terrain – **Adoption du règlement**
- b) 801-39 – Projet de règlement amendant le Règlement 801 – Zonage, afin de modifier l'article 68 sur les matériaux de revêtement extérieur – **Adoption du règlement**

4.4 a) Nomination d'un membre au sein du Comité consultatif d'urbanisme (CCU)

- b) Remerciements à M. André Foisy, membre du Comité consultatif d'urbanisme (CCU)

4.5 **Projet pilote pour autoriser l'étalage de fruits et légumes pour un usage de vente de produits de l'alimentation**

5 **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

6 **AUTRE RÉGLEMENTATION**

- 6.1 889-01- Règlement modifiant le Règlement 889 décrétant des travaux de collecteur pluvial, incluant la réfection des fossés sur le boulevard Roland-Durand, à partir de la rue de la Lande jusqu'à la rue des Prés ainsi qu'une dépense et un emprunt de 5 444 000\$ pour en payer les coûts afin d'augmenter la dépense et l'emprunt d'une somme de 3 356 000 \$ et portant le total à 8 800 000 \$ - **Avis de motion**

7 **CONSEIL**

- 7.1 Politique de financement de l'Agence régionale de transport métropolitain (ARTM)
- 7.2 Regroupement de l'Office municipal d'habitation de la Ville de Rosemère au sein d'un office régional d'habitation
- 7.3 Adhésion 2017-2018 à la Chambre de commerce et d'industrie Thérèse-De Blainville (CCITB)

8 **DIRECTION GÉNÉRALE / RESSOURCES HUMAINES / COMMUNICATIONS**

- 8.1 Confirmation d'emploi suite à la fin de la période de probation de Mme Jocelyne Montreuil au poste de directrice du service des Finances et trésorière
- 8.2 Embauche d'un candidat pour combler le poste de 5^e opérateur au service de l'Hygiène du milieu
- 8.3 Embauche d'une candidate pour combler le poste de directrice des Services juridiques et greffière

8.4 Embauche d'une candidate pour combler le poste de trésorière-adjointe

9 SERVICES JURIDIQUES

9.1 Dépôt de la démission de M. Daniel Simoneau à titre de conseiller municipal - Siège no.1

9.2 Nomination d'un membre sur le Comité de démolition

9.3 Autorisation de signature du protocole d'entente avec Gestion Rodrigue Paquette relativement à la réalisation de travaux d'installation d'un bassin de rétention souterrain des eaux de pluie relié à un nouveau poste de pompage sur le lot 2 899 925

10 FINANCES

10.1 Approbation de la liste des comptes à payer et des déboursés – juin 2017

10.2 Dépôt de la liste des commandes approuvées – juin 2017

11 SERVICES TECHNIQUES / TRAVAUX PUBLICS / HYGIÈNE DU MILIEU

11.1 ST 29-2014 – Rejet des soumissions – Installation d'un collecteur pluvial sur le boulevard Roland-Durand, de la rue de la Lande à la rue des Prés, incluant la réfection des fossés

11.2 ST-133 – Octroi de contrat – Fourniture et installation du revêtement sportif synthétique au parc Charbonneau

12 SÉCURITÉ INCENDIE

13 SERVICES COMMUNAUTAIRES

13.1 Plan de développement des collections de la bibliothèque

13.2 Commandites / subventions / dons

- a) Commandite – Fondation Rosemère et Jeunesse Action Rosemère – Tournoi de golf 2017
- b) Commandite – Chambre de commerce et d'industrie Thérèse-De Blainville (CCITB) – Tournoi de golf 2017
- c) Subvention – Église St-James

14 VARIA

15 SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS

16 CLÔTURE

PAUL RATHÉ
Greffier par intérim