

**ORDRE DU JOUR**  
**Séance ordinaire**  
**11 octobre 2016 à 20 h**

**1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

1.1 Séance ordinaire du 11 octobre 2016

**2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**

2.1 Séance ordinaire du 13 septembre 2016

**3 CORRESPONDANCE OFFICIELLE**

3.1 Dépôt du procès-verbal du C.C.U. – réunion du 17 août 2016

**4 URBANISME**

**4.1 DÉROGATIONS MINEURES**

**4.1.1 Consultation publique**

- a) Empiètement d'une galerie dans la marge avant du bâtiment existant dans le cadre d'un projet de rénovation – 263, rue Remembrance – Lot 2 777 108
- b) Hauteur de clôture, implantation du patio, du trottoir de piscine, de la galerie arrière et de son escalier ainsi que de l'entrée au sous-sol et de son escalier – 222, rue Paradis – Lot 2 779 297
- c) Dégagement au sol d'une enseigne dans le cadre d'un projet d'affichage – 348, chemin de la Grande-Côte (Guichet RBC) – Lot 2 778 694
- d) Superficie d'une aire de stationnement et aménagement de cases de stationnement dans la cour avant dans le cadre d'un projet d'aménagement d'une aire de stationnement – 254/258, boulevard Labelle – Lots 3 004 545 et 3 004 590
- e) Empiètement du garage dans la cour avant, marge avant du bâtiment principal et pourcentage d'ouverture en façade dans le cadre d'un projet de construction – 344, rue Montcalm – Lot 2 777 871

**Parole au public**

**4.1.2 Approbations**

- a) Empiètement d'une galerie dans la marge avant du bâtiment existant dans le cadre d'un projet de rénovation – 263, rue Remembrance – Lot 2 777 108
- b) Hauteur de clôture – 222, rue Paradis – Lot 2 779 297
- c) Dégagement au sol d'une enseigne dans le cadre d'un projet d'affichage – 348, chemin de la Grande-Côte (Guichet RBC) – Lot 2 778 694
- d) Superficie d'une aire de stationnement et aménagement de cases de stationnement dans la cour avant dans le cadre d'un projet d'aménagement

d'une aire de stationnement – 254/258, boulevard Labelle – Lots 3 004 545 et 3 004 590

- e) Empiètement du garage dans la cour avant, marge avant du bâtiment principal et pourcentage d'ouverture en façade dans le cadre d'un projet de construction – 344, rue Montcalm – Lot 2 777 871

#### 4.1.3 Refus

- a) Implantation du patio, du trottoir de piscine, de la galerie arrière et de son escalier ainsi que de l'entrée au sous-sol et de son escalier – 222, rue Paradis – Lot 2 779 297

### 4.2 PLANS D'INTÉGRATION ET D'IMPLANTATION ARCHITECTURALE (P.I.I.A.)

#### 4.2.1 Recommandations favorables du CCU

- a) Affichage commercial – Guichet RBC – 348, chemin de la Grande-Côte
- b) Aménagement d'un stationnement – Clinique d'orthodontie et de parodontie Jarjoura-Gagnon – 254/258, boulevard Labelle
- c) Nouvelle construction – 344, rue Montcalm
- d) Modification du revêtement extérieur – 151, rue Delorme
- e) Modification d'un projet approuvé par PIIA – 466, boulevard Roland-Durand
- f) Affichage commercial en vitrine – Rubino – 247, boulevard Labelle
- g) Affichage commercial – Hair Shop – 199, boulevard Labelle
- h) Affichage commercial sur socle – Diane Alarie Conseillère en sécurité financière – 265, chemin de la Grande-Côte
- i) Affichage commercial sur poteaux – IA Investia Services Financiers et Dre Maude Bissonnette Chiropraticienne (2<sup>e</sup> présentation) – 444, chemin de la Grande-Côte
- j) Agrandissement – 355, rue Jeanne-Mance
- k) Modification de l'enseigne sur socle – Hôtel Le Finlandais – 125, boulevard Labelle
- l) Affichage commercial sur bâtiment – Profila Santé Beauté et Artiste coiffeur Jean-Yves Normand – 248, boulevard Labelle
- m) Affichage commercial sur poteau – Couturière – 309, chemin de la Grande-Côte
- n) Agrandissement (2<sup>e</sup> présentation) – 389, rue Colibri

#### 4.2.2 Recommandations défavorables du CCU

- a) Affichage commercial sur poteau – Profila Santé Beauté et Artiste coiffeur Jean-Yves Normand – 248, boulevard Labelle
- b) Affichage commercial sur bâtiment – Couturière – 309, chemin de la Grande-Côte

### 4.3 RÉGLEMENTATION D'URBANISME

#### 4.3.1 Règlements d'urbanisme

- a) 801-30 – Projet de règlement amendant le Règlement 801 – Zonage, afin de modifier les dispositions réglementaires applicables pour les zones inondables dans les secteurs Bellerive et Skelton

- **Avis de motion**
- **Adoption du projet de règlement**
- **Date de la consultation publique**

- b) 801-28 – Projet de Règlement amendant le Règlement 801 – Zonage, afin de modifier les normes concernant l'opération et l'aménagement d'un centre de jardinage

- **Consultation publique**
- **Adoption du second projet de règlement**

## **5 PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

## **6 AUTRE RÉGLEMENTATION**

- 6.1 882 – Règlement décrétant des travaux de réfection de chaussée et correction du drainage des rues Lefrancois, William et Remembrance ainsi qu'une dépense et un emprunt de 2 116 000 \$ pour en payer les coûts – **adoption du règlement**
- 6.2 876-01- Règlement modifiant le Règlement 876 décrétant la réalisation des travaux de réparation et de renforcement du pont de l'Île Ducharme ainsi qu'un emprunt de 120 500 \$ pour en payer les coûts afin d'augmenter l'emprunt d'une somme de 70 000 \$ – **adoption du règlement**
- 6.3 881 – Règlement décrétant la réalisation des travaux pour ajouter un feu de circulation sur le rue Bouthillier ainsi qu'un emprunt et une dépense de 181 000 \$ pour en payer les coûts – **dépôt du certificat de la greffière – aucune signature**
- 6.4 850-02 – Règlement modifiant le Règlement 850 et ses amendements de Régie interne des séances du Conseil municipal – **avis de motion**
- 6.5 873-01 – Règlement modifiant le Règlement 873 concernant les mesures de lutte contre la propagation de l'agrile du frêne – **avis de motion**

## **7 CONSEIL**

- 7.1 Appui à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) – Demande au gouvernement de modifier le projet de Loi no. 106 *Loi concernant la mise en œuvre de la Politique énergétique 2030 et modifiant diverses dispositions législatives*
- 7.2 Demande d'aide financière au fonds d'aide juridique de l'Union des municipalités du Québec (UMQ)

## **8 DIRECTION GÉNÉRALE / RESSOURCES HUMAINES / COMMUNICATIONS**

- 8.1 Dépôt de la liste des employés temporaires embauchés
- 8.2 Nomination d'une candidate au poste de préposée aux prêts – Bibliothèque, à temps partiel
- 8.3 Nomination au poste de technicien-opérateur, eau potable, 5<sup>e</sup> opérateur quart de soir – service de l'Hygiène du milieu

## **9 SERVICES JURIDIQUES**

- 9.1 Vente d'immeubles pour non-paiement des taxes – 16 novembre 2016

## **10 FINANCES**

- 10.1 Activités de fonctionnement et d'investissement

## **11 SERVICES TECHNIQUES / TRAVAUX PUBLICS / HYGIÈNE DU MILIEU**

- 11.1 TP-100 – Renouvellement de contrat – Entretien des patinoires extérieures pour la saison 2016-2017
- 11.2 TP-104 – Renouvellement de contrat – Fourniture, collecte et disposition de conteneurs pour les années 2017 et 2018
- 11.3 TP-114 – Renouvellement de contrat – Nettoyage des rues au moyen de balais aspirateurs pour les années 2017 et 2018
- 11.4 TP-116 – Renouvellement de contrat – Traçage de marques sur la chaussée pour les années 2017 et 2018

- 11.5 TP-123 – Octroi de contrat – Fourniture d'un séparateur hydrodynamique Aqua-Swirl, modèle AS-4 « en réseau » ou équivalent
- 11.6 ST-105 – Réfection des infrastructures sur les rues Springhill, Rosedale et Saint-Laurent – Demande d'aide financière – Programme Fonds pour l'eau potable et le traitement des eaux usées (FEPTU) – Volet 1 : Renouvellement de conduites d'eau

**12 SÉCURITÉ INCENDIE**

**13 SERVICES COMMUNAUTAIRES**

13.1 Commandites / subventions / dons

- a) Commandite – Fondation Drapeau et Deschambault – Souper spaghetti 2016
- b) Don 2016 – Légion royale canadienne – Jour du souvenir
- c) Don – Fondation Collège Lionel-Groulx – Festipâtes 2016
- d) Don 2016 – Opération Nez rouge Laval-Basses Laurentides

**14 VARIA**

**15 SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS**

**16 CLÔTURE**

CAROLINE ASSELIN  
Greffière